

**UCHWAŁA NR .../20  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY  
z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się w Rynku 41 w Świdnicy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

**§ 1** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 109,35 m<sup>2</sup>, mieszczącego się w Rynku 41 w Świdnicy.

**§ 2** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

**§ 3** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta  
Beata Moskal - Słaniewska

Radca prawny  
Mariusz Starke

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR ..../20**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY**  
**z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się w Rynku 41 w Świdnicy.**

Obecny najemca wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na dopisanie do umowy najmu lokalu jego żony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na lokal użytkowy o powierzchni 109,35 m<sup>2</sup> mieszczący się w Rynku 41 w Świdnicy.

Po dokonaniu ww. zmiany, lokal użytkowy będzie używany zgodnie w przeznaczeniem.

Dyrektor Wydziału  
Alicja Masny

Radca prawny  
Mariusz Starke